

**Fraktion Bündnis 90/Die
Grünen im Rathaus**

**SPD-Fraktion im Rat der
Stadt Dortmund**

Drucksache Nr.:
00343-04-E1
TOP-Nr: 4.1

An den
Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt,
Stadtgestaltung und Wohnen

Zusatz- /Ergänzungsantrag zum Tagesordnungspunkt

verantwortlich:	Telefon:	Datum
		07.12.2004
Sitzungsart:	Stellungnahme	
öffentlich		
Gremium:		Beratungstermin:
Ausschuss für Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen		08.12.2004

Tagesordnungspunkt

63/2-1-31443

Errichtung eines Logistikzentrums mit Parkdecks auf dem Grundstück Hohe Straße 33, Gemarkung Dortmund, Flur 9, Flurstücke 359, 659 und 661
- Vorhaben gemäß § 34 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) -

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen beschließt im Grundsatz die Zulassung des Bauvorhabens des Klinikums zur Errichtung eines Logistikzentrums mit Parkdecks.

Der Ausschuss beschließt, dass das Bauvorhaben erneut in der BV und im AUSW vorgestellt wird, wenn der Investor des Bauvorhabens feststeht und eine Überarbeitung insbesondere der Fassade zur Hohen Straße sowie entlang der S-Bahnstrecke erfolgt ist. Es muss sichergestellt sein, dass bereits vor der Fertigstellung des geplanten 3. Bauabschnitts an der Hohen Straße ein ansprechendes Erscheinungsbild gewährleistet ist. Außerdem sollte angesichts der finanziellen Situation des Klinikums geprüft werden, ob das Gebäude seinen Funktionen entsprechend richtig dimensioniert ist.

Begründung

Die Begründung erfolgt mündlich

Mit freundlichen Grüßen
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
gez. Ingrid Reuter

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Dortmund
gez. Helmut Harnisch

f.d.R. Petra Kesper

f.d.R.